

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГЕРМЕНЧУКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ К1ОШТАН ГЕРМЧИГ ЮЬРТАН АДМИНИСТРАЦИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_2024г. с.Герменчук № \_\_\_\_

**«Об утверждении Программы по использованию и охране земель на  
территории Герменчукского сельского поселения на 2024-2026годы»**

В соответствии со ст. 11, 13 и 72 Земельного кодекса РФ, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Герменчукского сельского поселения, администрация Герменчукского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу по использованию и охране земель на территории Герменчукского сельского поселения на 2024-2026 годы согласно приложению 1.
2. Постановление разместить на официальном сайте администрация Герменчукского сельского поселения в сети Интернет.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава администрации

Герменчукского

сельского поселения А.М. Зулаев

Приложение 1 к постановлению Администрации Герменчукского сельского поселения от»\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2024года № \_\_\_

ПРОГРАММА

«Об утверждении Программы по использованию и охране земель на территории Герменчукского сельского поселения на 2024-2026 годы»

1. ПАСПОРТ

муниципальной программы Герменчукского сельского поселения

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  программы | Использование и охрана земель на территории Герменчукского сельского поселения на 2024-2026 годы |
| Срок реализации программы | 2024-2026 годы |
| Администратор  программы | Администрация Герменчукского сельского поселения |
| Ответственные  исполнители | Администрация Герменчукского сельского поселения. |
| Цель(цели) программы | 1. использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности; 2. предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель и других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности; 3. обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, нарушению, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности; 4. улучшение земель, экологической обстановки в сельском поселении; 5. сохранение и реабилитация природы сельского поселения для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения. |
| Объемы ресурсного обеспечения программы | Объемы бюджетных ассигнований не предусмотрены. |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Ожидаемые результаты  реализации  программы | содействие повышению экологической безопасности населения Герменчукского сельского поселения и качества его жизни, а также повышению инвестиционной привлекательности сельского поселения, соответственно росту экономики, более эффективному использованию и охране земель. |

Анализ текущей ситуации в сфере реализации  
муниципальной программы.

Земля - важнейшая часть общей биосферы, использование ее связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей природной среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Эта формула служит фундаментом прав и обязанностей государства, занятия общества и землепользователей использованием и охраной земли в соответствии с действующим законодательством.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды. В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы. Территории природного комплекса - лесные массивы, водные ландшафты, овражные комплексы, озелененные пространства природоохранные зоны и другие, выполняют важнейшую роль в решении задачи обеспечения условий устойчивого развития района.

Территория Герменчукского сельского поселения - 11240 га. На территории поселения расположены земли сельскохозяйственного назначения. Общая площадь сельскохозяйственных земель составляет около 4736 га.

Программа по использованию и охране земель на территории Герменчукского сельского поселения на 2024-2026 годы (далее - Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики сельского поселения.

Нерациональное использование земли, потребительское и

бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земель только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития Герменчукского сельского поселения и экологически безопасной

жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На уровне сельского поселения можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

Реализация муниципальной программы направлена на достижение следующих целей:

1. использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности;
2. предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель и других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;
3. обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, нарушению, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности;
4. улучшение земель, экологической обстановки в сельском поселении;
5. сохранение и реабилитация природы сельского поселения для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Основными задачами программы являются:

1. повышение эффективности использования и охраны земель;
2. обеспечение организации использования и охраны земель;
3. рациональное использование земель;
4. оптимизация деятельности в сфере обращения с отходами производства и потребления;
5. сохранение и восстановление зеленых насаждений, почв.

Результатом реализации программы является:

- содействие повышению экологической безопасности населения Герменчукского сельского поселения и качества его жизни, а также повышению инвестиционной привлекательности сельского поселения, соответственно росту экономики, более эффективному использованию и охране земель.

Под использованием и охраной земель на территории Герменчукского сельского поселения понимается осуществляемый комплекс мероприятий, включающий:

\

f

Осуществление мероприятий, направленных на выявление самовольного занятых земельных участков;

* Осуществление мероприятий, направленных на выявление самовольных построек на землях Герменчукского сельского поселения;

Осуществление исполнения нормативных правовых актов, регулирующих порядок использования земель на территории Герменчукского сельского поселения;

* Разъяснение гражданам земельного законодательства РФ (сходы, распространение информации с использованием интернет ресурса, Сайт Администрации Герменчукского сельского поселения);
* Организация регулярных мероприятий по очистке территорий сельского поселения от мусора, в том числе с участием жителей сельского поселения участие в мероприятиях Россельхознадзора по выявлению неиспользуемых или используемых не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков на территории сельского поселения;

Направление материалов в Администрацию Шалинского муниципального района о ненадлежащем использовании земельных участков, использование участков с нарушением правил землепользования и застройки;

Направление информации в Администрацию Шалинского муниципального района об обнаружении самовольно занятых земельных участков и построек; \

* Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки;

Регистрация прав на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения;

* Работа с земельными участками из состава сельскохозяйственного назначения в целях передачи в аренду для эффективного использования.

Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы не предусмотрены.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Источники  финансирования | Исполнители | Сроки |
| 1 | Осуществление мероприятий, направленных на выявление самовольного занятых земельных участков | Не предусмотрены | Специалист 1 разряда администрации поселения | постоянно |
| 2 | Осуществление мероприятий, направленных на выявление самовольных построек на землях Герменчукского сельского поселения | Не предусмотрены | Специалист 1 разряда администрации поселения | постоянно |
| 3 | Разъяснение гражданам земельного законодательства РФ (сходы, распространение информации с использованием интернет ресурса, Сайт Администрации Герменчукского сельского поселения); | Не предусмотрены | Главный специалист  администрации  поселения | постоянно |
| 4 | Организация регулярных мероприятий по очистке территорий сельского поселения от мусора, в том числе с участием жителей | Не предусмотрены | Специалист 1 разряда администрации поселения | постоянно |
|  | сельского поселения |  |  |  |
| 5 | Участие в мероприятиях Россельхознадзора по выявлению неиспользуемых или используемых не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков на территории сельского поселения | Не предусмотрены | Специалист 1 разряда администрации поселения | постоянно |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6 | Направление материалов в Администрацию Шалинского муниципального района о ненадлежащем использовании земельных участков, использование участков с нарушением правил землепользования и застройки | Не предусмотрены | Специалист 1 разряда администрации поселения | По мере установления нарушения 2024-2026г.г. |
| 7 | Направление информации в Администрацию Шалинского муниципального района об обнаружении самовольно занятых земельных участков и построек | Не предусмотрены | Специалист 1 разряда администрации поселения | По мере установления нарушения 2024-2026г.г. |
| 8 | Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки | Не предусмотрены | Специалист 1 разряда администрации поселения | постоянно |